

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „SKARBOWIEC”

ul. Grójecka 41, 02-031 Warszawa

zarzad@skarbowiec.waw.pl

UCHWAŁA NR 3/2020

Zarządu Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „SKARBOWIEC” w Warszawie
z dnia 17 marca 2020 roku w sprawie:
weryfikacji przynależności komórek lokatorskich w piwnicach budynków Spółdzielni.

§ 1.

W związku kontynuacją przygotowań formalnych i organizacyjnych do procesu wydzielenia własności lokali mieszkalnych, Zarząd postanawia przeprowadzić weryfikację przynależności komórek lokatorskich znajdujących się w piwnicach budynku do lokali mieszkalnych.

§ 2.

Celem weryfikacji jest identyfikacja poszczególnych komórek znajdujących się w piwnicach oraz ustalenie ich faktycznych użytkowników.

§ 3.

Przyjmuje się zasadę, że do jednego lokalu mieszkalnego znajdującego się w zasobach Spółdzielni przynależy pojedyncze pomieszczenie użytkowe (komórka lokatorska) w piwnicy w obrębie tej samej klatki schodowej. Ujawnione w trakcie weryfikacji pomieszczenia, które są wykorzystywane dodatkowo przez lokatorów, zostaną opróżnione na ich koszt i zwrócone do dyspozycji Spółdzielni.

§ 4.

W przypadku, gdy w wyniku weryfikacji okaże się, że do lokalu mieszkalnego nie przynależy komórka lokatorska, Zarząd w formie uchwały podejmie decyzję o jej przydzieleniu z dostępnych zasobów.

§ 5.

Weryfikacja przynależności komórek lokatorskich zostanie przeprowadzona w budynkach Spółdzielni na Głoga 6 i Grójeckiej 41

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Administratorowi, któremu przydaje się do pomocy gospodarza domu.

Za uchwałą głosów: 3

Przeciw uchwale głosów: 0

MACIEJ CZYŃSKI
PREZES ZARZĄDU
SBM „SKARBOWIEC”

TOMASZ GILLER
WICEPREZES ZARZĄDU
SBM „SKARBOWIEC”

ROBERT KRUPA

CZŁONEK ZARZĄDU
SBM „SKARBOWIEC”