

Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „SKARBOWIEC”

ul. Grójecka 41, 02-031 Warszawa

zarzad@skarbowiec.waw.pl

UCHWAŁA NR 10/2020

Zarządu Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „SKARBOWIEC” w Warszawie

z dnia 22 grudnia 2020 roku w sprawie:

przyjęcia wyniku weryfikacji przynależności komórek lokatorskich w piwnicach budynku Spółdzielni przy ul. Grójeckiej 41 oraz wyliczenia udziałów w nieruchomości wspólnej.

§ 1.

W związku z zakończeniem weryfikacji przynależności komórek lokatorskich w piwnicach budynku Spółdzielni przy ul. Grójeckiej 41 przyjmuje się jej wyniki. Przynależność poszczególnych komórek ustalono komisyjnie i zaprotokołowano. Komplet protokołów dołączono do zbioru inwentaryzacji oraz do dokumentacji lokali.

§ 2.

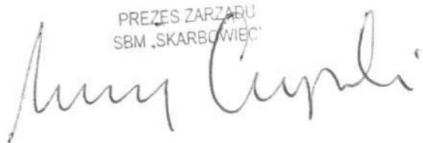
Zgodnie z Art. 3 ust. 3 Ustawy z dn. 24 czerwca 1994 (Dz.U. 2020 poz. 532) o własności lokali oraz na podstawie dokumentacji inwentaryzacyjnej budynku przy ul. Grójeckiej 41 z czerwca 2018 oraz wzmiankowanych w § 1 wyników weryfikacji przynależności komórek lokatorskich, obliczono udziały poszczególnych właścicieli spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu w nieruchomości wspólnej. Zestawienie powierzchni oraz obliczenia udziałów stanowią załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

Za uchwałą głosów: 2

Przeciw uchwale głosów: 0

MACIEJ CZYŃSKI

PREZES ZARZĄDU
SBM „SKARBOWIEC”



ROBERT KRUPA

CZŁONEK ZARZĄDU
SBM „SKARBOWIEC”



ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR 10/2020

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH LOKALI MIESZKALNYCH I BIUROWYCH Z PRZYNALEŻNYMI PIWNICAMI [m²]

oznaczenie lokalu			pow. użytkowa lokalu	pow. użytkowa lokalu z piwnicą	udział w nier. wsp. i gruncie	Piwnica	Powierzchnia użytkowa piwnicy
klatka	poz.	nr				oznaczenie	
I	0	1	93,15	99,43	240 /10 000	IV.M	6,28
	+1	2	92,65	97,27	234 /10 000	I.E	4,62
		3	92,94	96,39	232 /10 000	I.H	3,45
	+2	4	92,71	95,95	231 /10 000	I.D	3,24
		5	91,75	96,95	234 /10 000	I.I	5,20
	+3	6	92,03	95,47	230 /10 000	I.C	3,44
		7	93,30	96,53	233 /10 000	I.B	3,23
	+4	8	92,91	96,76	233 /10 000	I.G	3,85
		9	94,48	99,05	239 /10 000	I.A	4,57
II	0	10	43,96	43,96	106 /10 000	brak piwnicy	0,00
		10A	74,80	82,32	198 /10 000	II.J	7,52
		11	98,43	103,28	249 /10 000	II.K	4,85
	+1	12	125,61	138,83	335 /10 000	II.B, IV.C	13,22
		13	101,86	108,23	261 /10 000	IV.K	6,37
	+2	14	73,97	78,89	190 /10 000	II.F	4,92
		14A	51,17	55,99	135 /10 000	I.F	4,82
		15	102,88	107,76	260 /10 000	II.G	4,88
	+3	16	47,22	47,22	114 /10 000	T.2	0,00
		16A	79,47	82,33	198 /10 000	II.A	2,86
		17	102,42	115,19	278 /10 000	II.E	12,77
		18	127,68	131,02	316 /10 000	II.C	3,34
	+4	19	94,23	97,97	236 /10 000	II.D	3,74
		20	98,56	103,22	249 /10 000	III.A	4,66
	III	0	21	75,66	79,15	191 /10 000	III.B
21A			39,15	42,88	103 /10 000	III.K	3,73
22			101,81	105,14	253 /10 000	III.C	3,33
+1		23	121,52	125,60	303 /10 000	III.D	4,08
		24	102,14	111,62	269 /10 000	III.E	9,48
+2		25	122,29	125,44	302 /10 000	III.J	3,15
		26	102,66	106,48	257 /10 000	III.L	3,82
+3		27	122,51	133,40	322 /10 000	III.F	10,89
		28	93,86	97,39	235 /10 000	III.H	3,53
+4	29	104,61	108,44	261 /10 000	III.G	3,83	
IV	0	30	87,58	91,42	220 /10 000	IV.F	3,84
		31	90,07	95,70	231 /10 000	IV.H	5,63
	+1	32	91,13	97,09	234 /10 000	IV.D	5,96
		33	92,65	97,89	236 /10 000	IV.A	5,24
	+2	34	90,38	94,31	227 /10 000	IV.E	3,93
		35	92,82	97,79	236 /10 000	IV.N	4,97
	+3	36	90,25	95,03	229 /10 000	IV.G	4,78
		37	93,80	98,74	238 /10 000	IV.B	4,94
	+4	38	81,83	85,72	207 /10 000	IV.I	3,89
39		85,07	88,93	214 /10 000	IV.J	3,86	
RAZEM			3 939,97	4 148,09	10 000 /10 000		

Opracowanie: Zarząd SBM SKARBOWIEC

MACIEJ CZYŃSKI

PREZES ZARZĄDU
SBM „SKARBOWIEC”

ROBERT KRUPA

CZŁONEK ZARZĄDU
SBM „SKARBOWIEC”